

SIRIUS

G Ü M Ü Ş L Ü K

SUR
İNŞAAT TİCARET LTD. ŞTİ.





Bir masal sahnesini andıran gökyüzünün ve denizin sonsuzluğa uzanan mavisini ruhunuzu canlandıracak.



Hayatı 365 Gün Yaşayın

Sadece yazları değil, kışın da düşlediğiniz hayattan taviz vermeyin. Dört mevsim yaşama uygun olan Sirius Gümüşlük ile hayatı yalnızca tatillerde değil, 365 gün doya doya yaşayın



Gökyüzünün Yeryüzündeki Yansıması

Gökyüzünü süsleyen, birçok uygarlık tarafından şans, bereket, güç ve mutluluk anlamını taşıyan, gökyüzünün en göze çarpan yıldızı Sirius, yeryüzünde Sirius Gümüşlük ile yaşamınızın bir parçası olmaya hazırlanıyor.

Yıldızların göz kamaştırıcı ambiyansı içerisinde, her ayrıntısında bolca huzur, oksijen, mutluluk ve şans bulacağınız bir yaşama davetlisiniz.

20.120 m² arsa alanı üzerinde on tanesi 5+1, altısı 4+1 olmak üzere 1.200 m² yeşilliğe sahip müstakil bahçeli ve havuzlu 16 bağımsız villadan oluşan Sirius Gümüşlük, Bodrum'un en özel lokasyonlarından birinde Ege'nin ruhunuza işleyen doğasını, evinizin konforuyla buluşturuyor.



Lokasyon

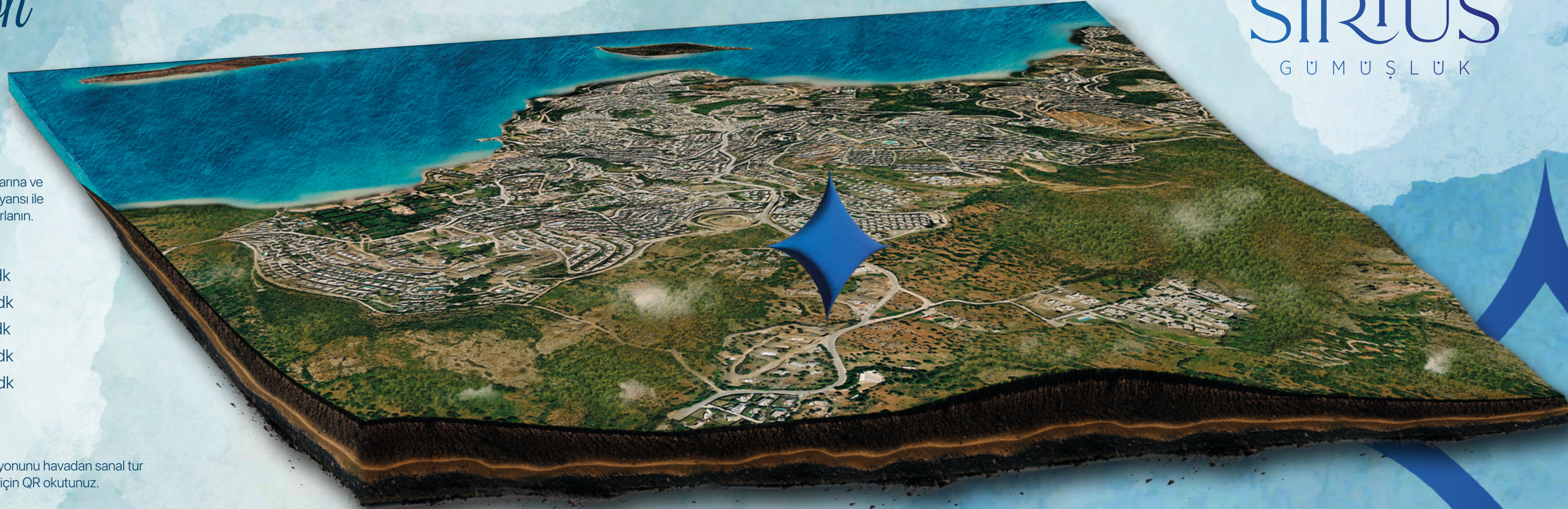
Eşsiz mavisi, doğal güzellikleri, sokaklarına ve evlerine yansıyan tarihi, civil civil ambiyansı ile Bodrum'un ruhu ile buluşmaya hazırlanın.

Gümüşlük Sahil	5 dk
Bodrum	20 dk
Turgutreis	15 dk
Akyarlar	20 dk
Bodrum Havalimanı	65 dk



Proje lokasyonunu havadan sanal tur ile gezmek için QR okutunuz.

SIRIUS
G Ü M Ü Ş L Ü K



Bodrum Mavisini tanıdınız mı?

Bodrum'un şiiirlere konu olmuş eşsiz mavilikleri, Sirius Gümüşlük ile evinize sadece 5 dakikalık mesafede yer alacak.





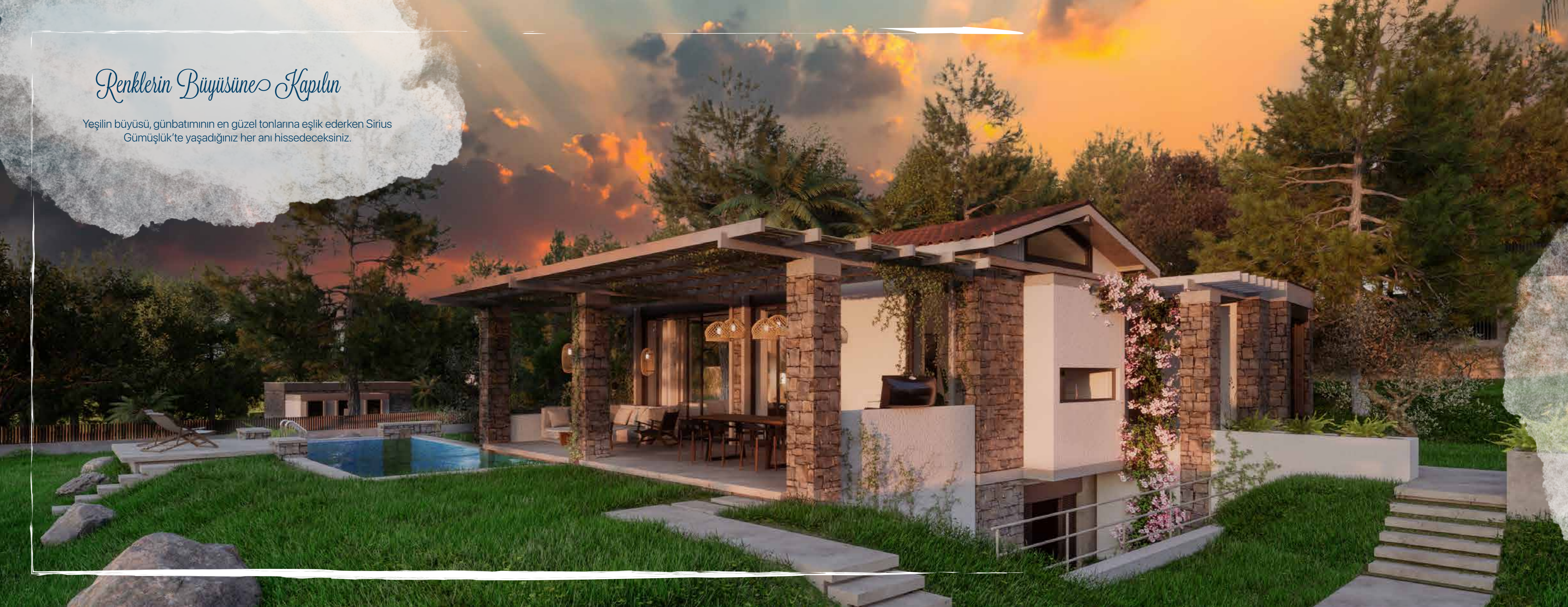
Tip 1



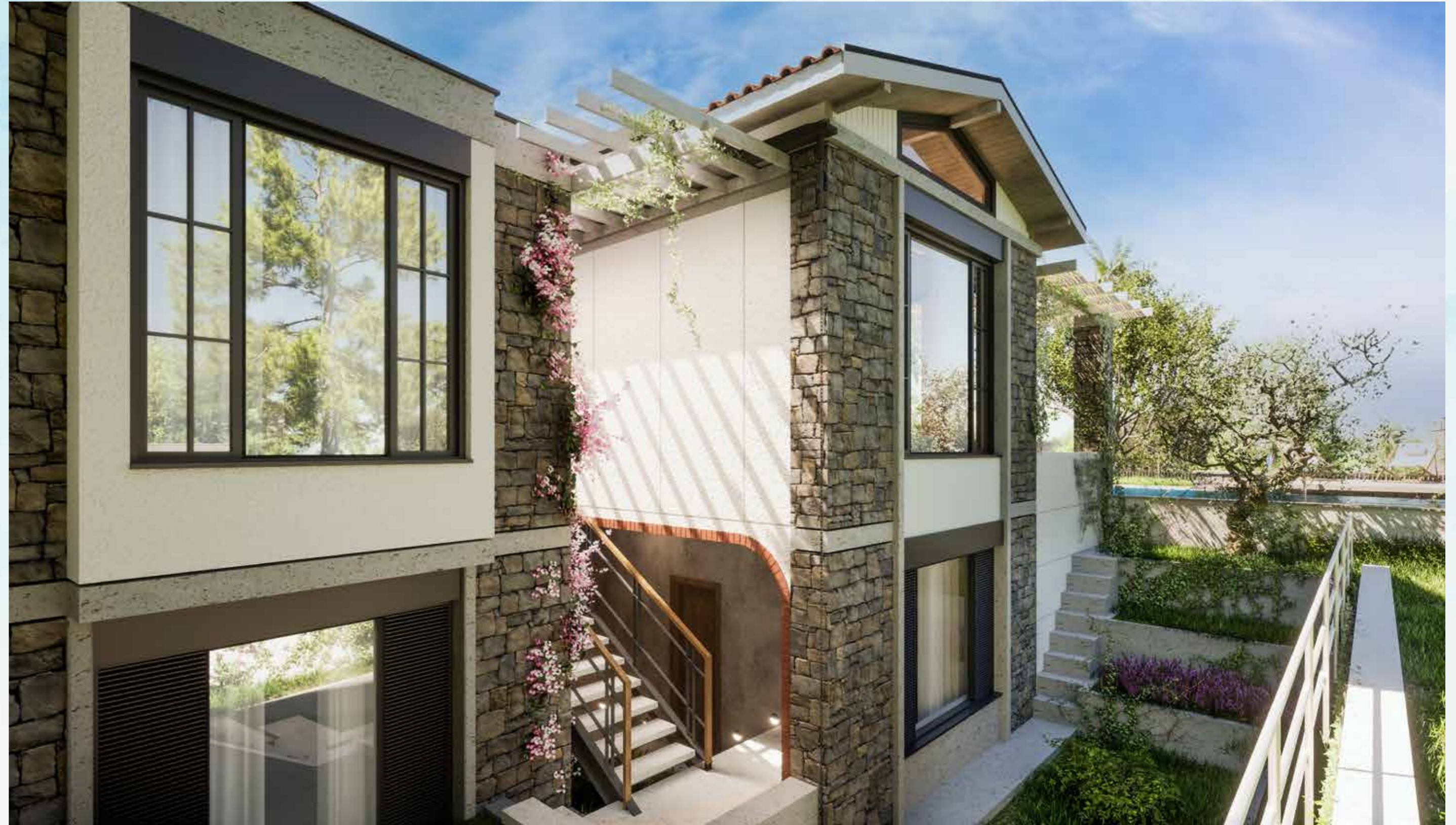


Renklerin Büyüsüne Kapılın

Yeşilin büyü, günbatımının en güzel tonlarına eşlik ederken Sirius Gümüşlük'te yaşadığınız her anı hissedeceksiniz.







Her Köşesinde Özgünlüğün ve Şıklığın İzleri Var

Yaşama yer açan tasarımları, Bodrum esintili modern dekorasyon şifreleri; şıklığı, lüksü ve konforu bir arada taşıyor. Sirius Gümüşlük, bakmanın ötesinde parıltıyı ve mutluluğu görmek isteyenlere ev sahipliği yapacak.





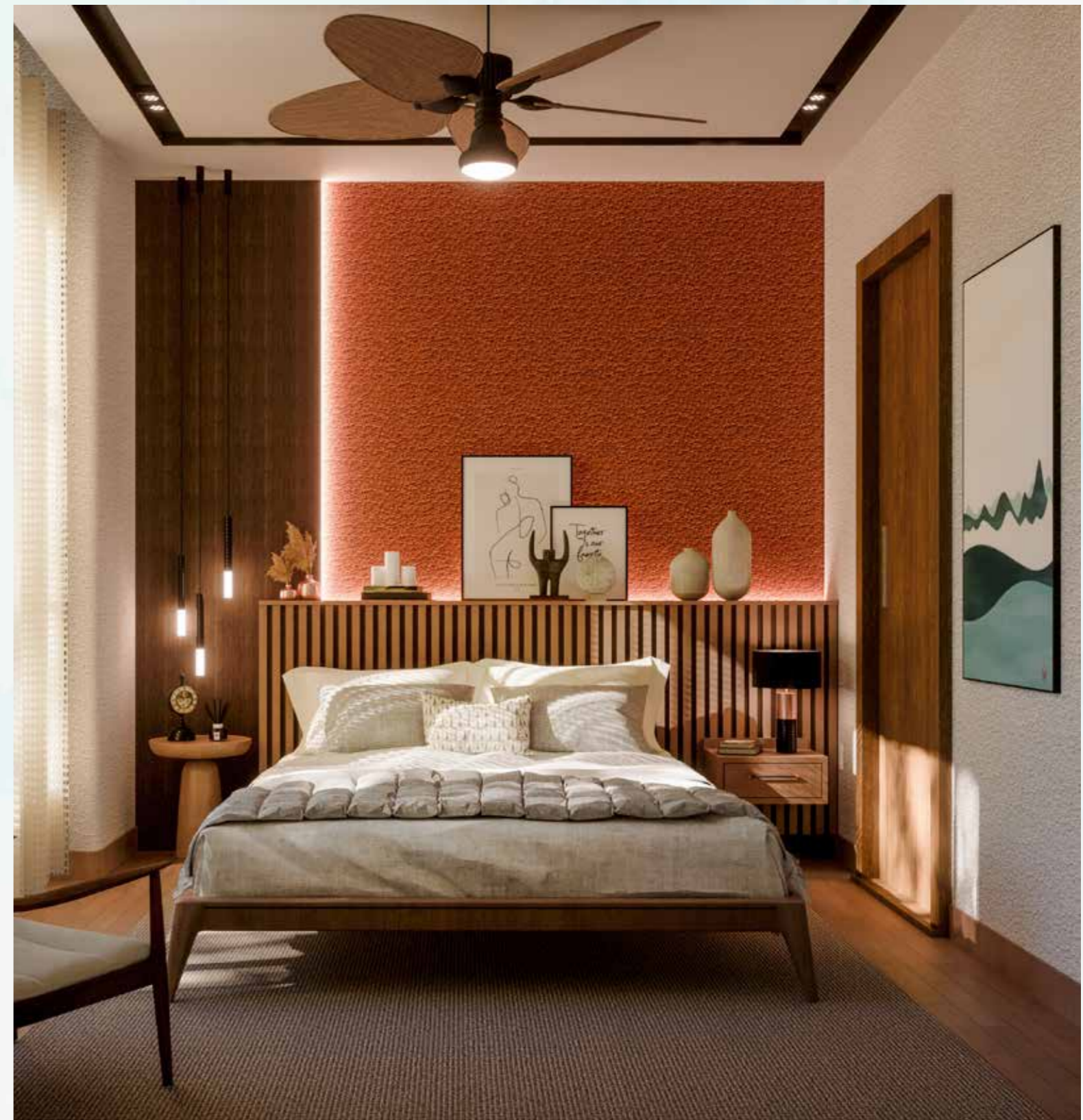
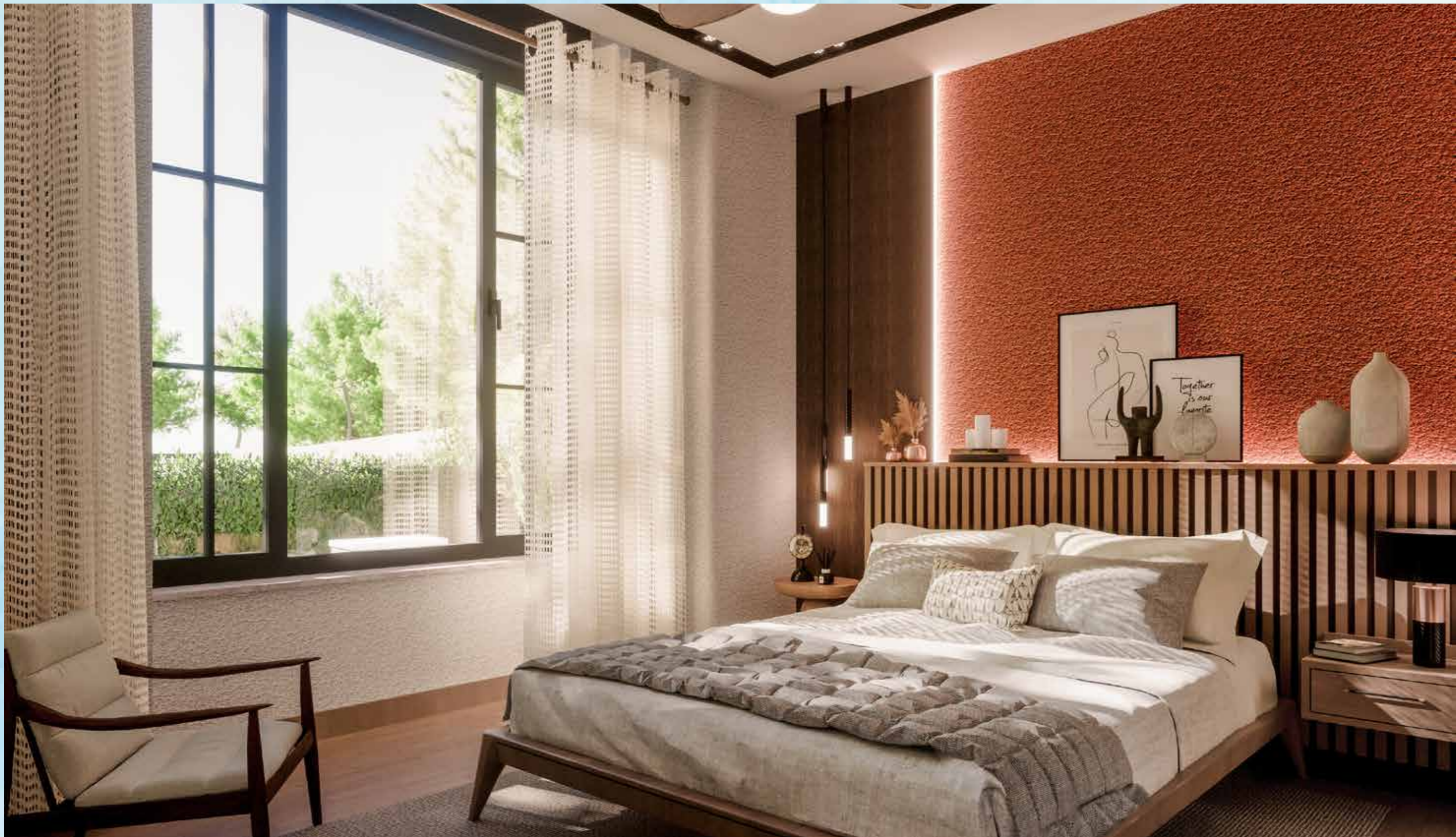
Evinizin Kalbi Mutfağınızda Atıyor

Mutfak, sadece yemek pişirilen bir yer değil, sevdiklerinize uzun sohbetlere doğru uzanan sofralarda unutulmaz tatlar ve anılar biriktirdiğiniz bir yaşam alanı. Sirius Gümüşlük'te mutfağınız, konforunuz ön planda tutularak yaratılan ada konsepti içerisinde en işlevsel detaylarla tasarlandı.









Bodrum'a Özgü Bir Yaşam

Bodrum Gümüşlük'ün mimari dokusunu evinizin detaylarında hissedin. Doğal taşlarla kaplanmış özgün dış cephe uygulamasının yanı sıra, yüksek tavanlı ahşap kırma çatı ile baştan aşağı ferah bir yaşama adım atacaksınız



Tip 1

Net Alan

Bodrum Kat	60,05 m ²
Zemin Kat	122,69 m ²

Brüt Alan

Bodrum Kat	78,73 m ²
Zemin Kat	143,12 m ²

Bodrum Kat

1	Yatak Odası	9,67 m ²
2	Banyo	4,34 m ²
3	Banyo	3,93 m ²
4	Yatak Odası	11,61 m ²
5	Yatak Odası	8,66 m ²
6	Hol	15,51 m ²
7	Banyo	2,84 m ²
8	Tesisat Odası	2,18 m ²
9	Çamaşır Odası	1,76 m ²



Zemin Kat

10	Giriş Holü	8,21 m ²
11	Yaşam Alanı	23,60 m ²
12	Koridor	2,16 m ²
13	Yatak Odası	12,19 m ²
14	Banyo	3,34 m ²
15	Banyo	2,82 m ²
16	Yatak Odası	9,22 m ²
17	Teras	40,74 m ²
18	Mutfak	20,41 m ²





Tip 2

Ege'nin Olağanüstü Doğasını Bahçenizde Kucaklayın

Bahçenizde açan begonvillerin renk cümbüşü hayallerinizi süsleyecek. Göz alıcı mimarisiyle gözlerden uzak, sakinliğini koruyan bir yaşam Sirius Gümüşlük'te sizi bekliyor.

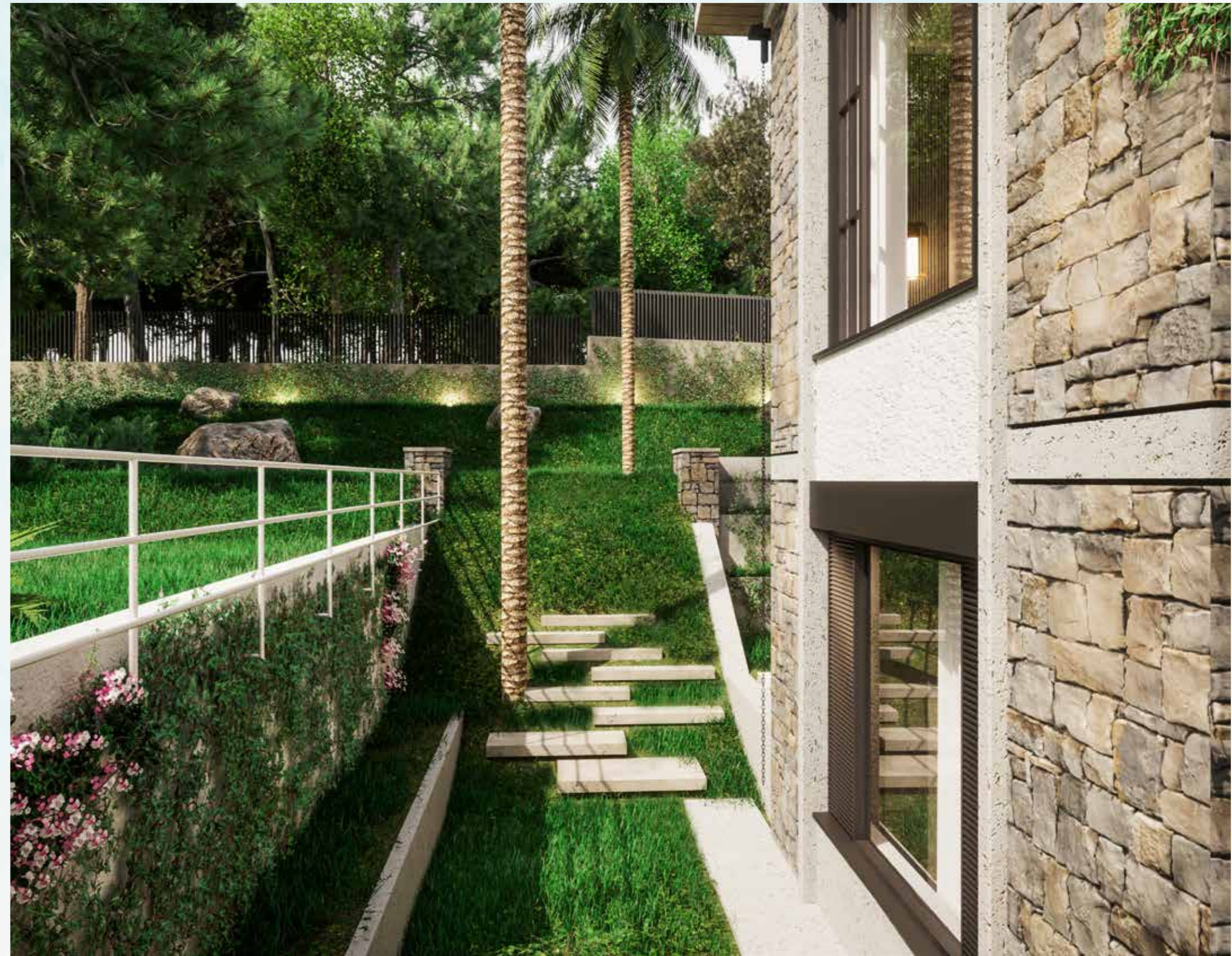




Evinizin Kapıları Özgürlüğe Açılıyor

Sirius Gümüşlük'te çocuklarınıza özgürce koşup oynayabilecekleri bir yaşam alanı sunabilirsiniz. Bahçenizde doğayı tanıyıp, açık havanın tertemiz atmosferini içlerine çekerek büyüsünler.

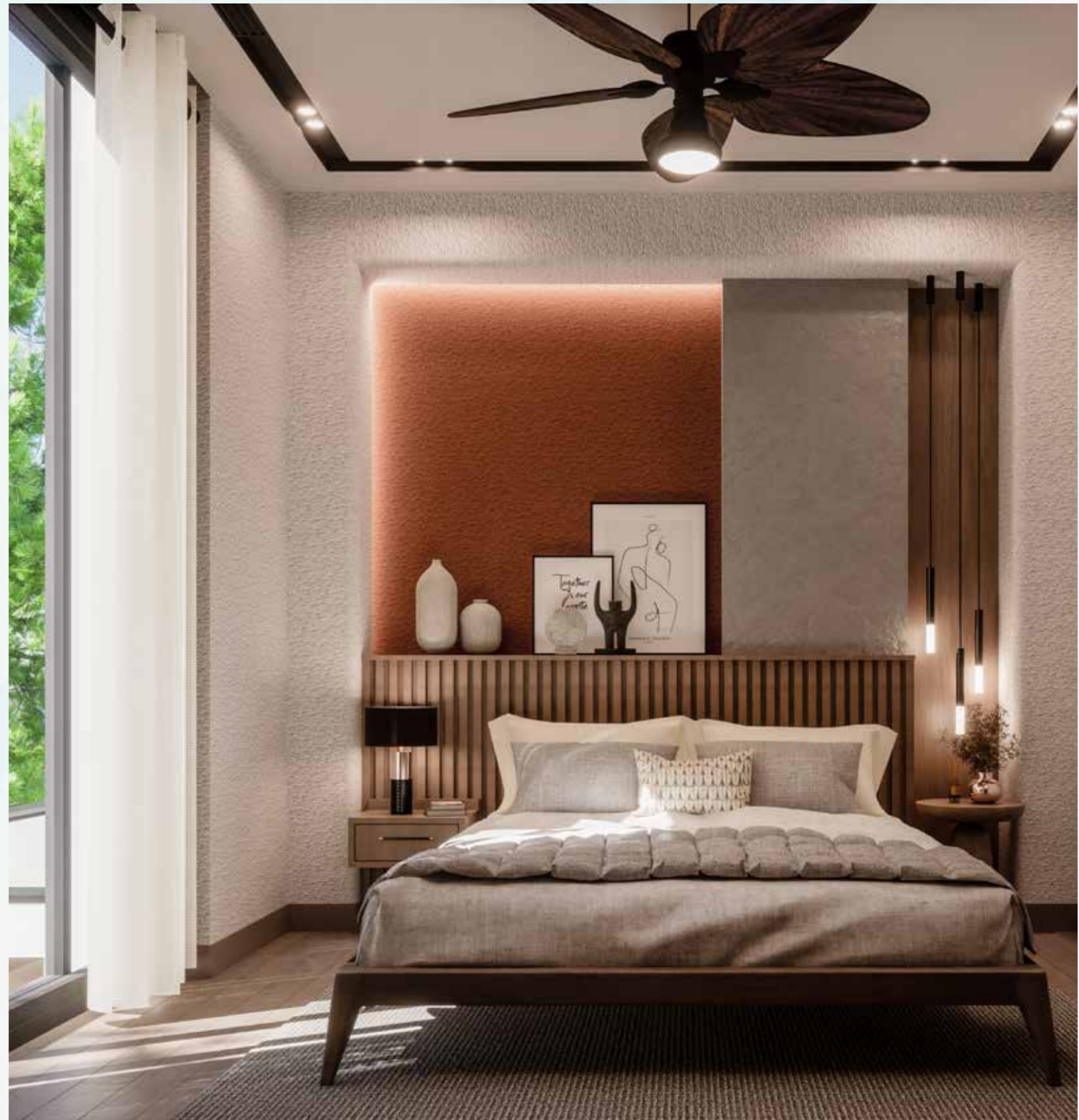
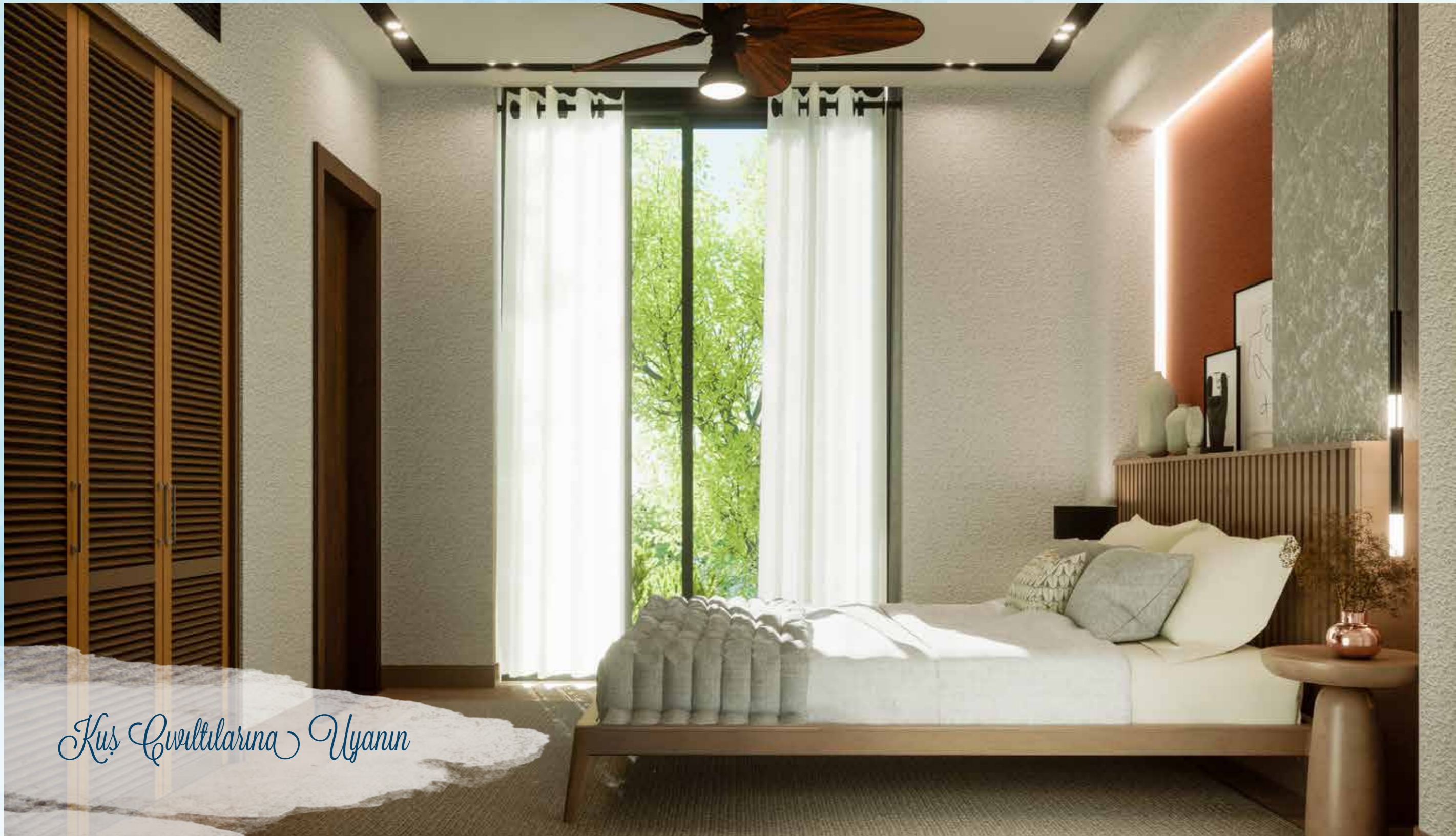


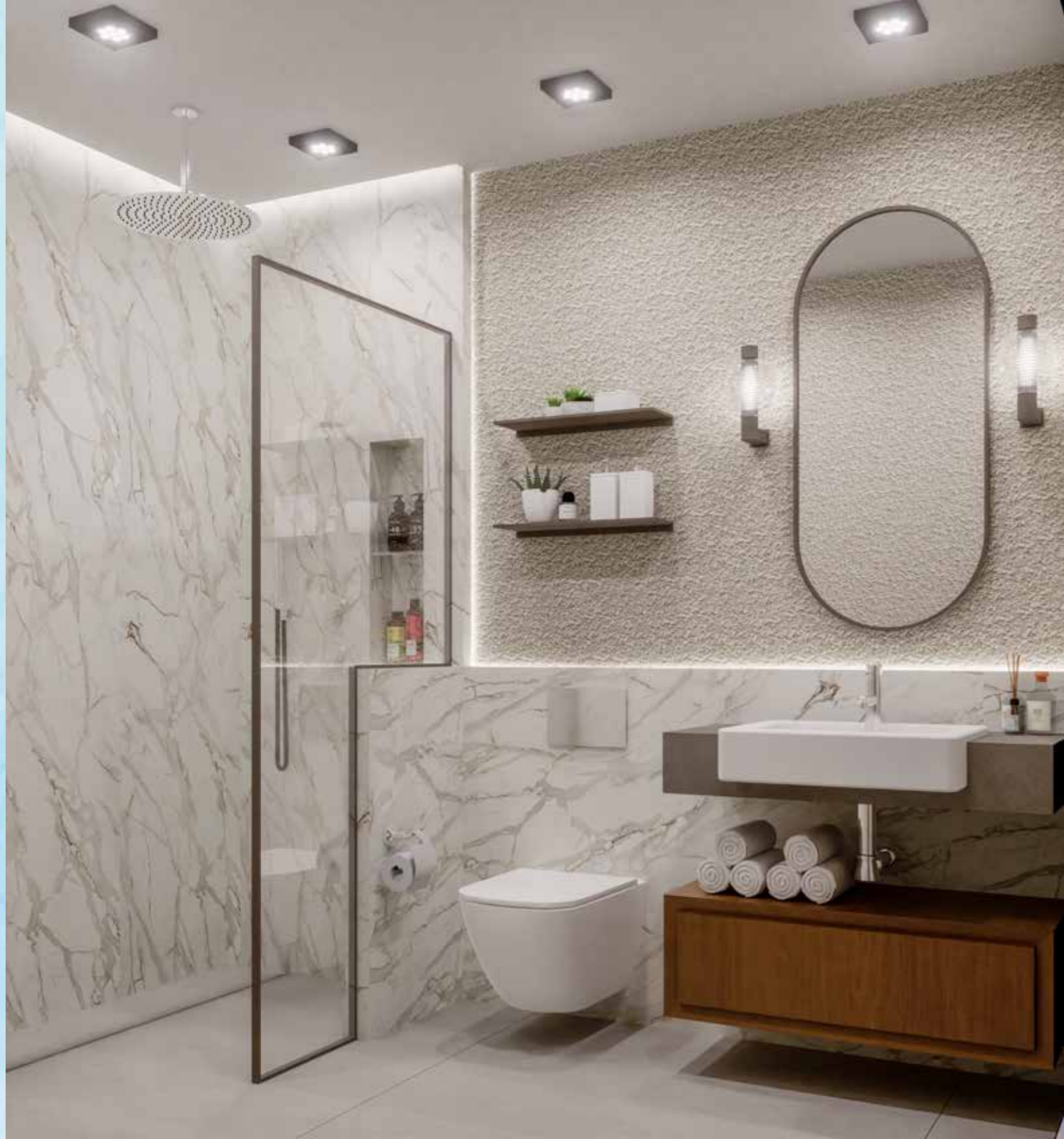












Burada Şans ve Mutluluk Sizinle

Sirius'un mutluluk ve şans ile özdeşleşen anlamlarından ilham alarak diyoruz ki; yeni evinizde de şans ve mutluluk hep sizinle olsun.





Tip 2 Net Alan

1. Kat	14,76	m ²
Bodrum Kat	27,72	m ²
Zemin Kat	130,97	m ²

Brüt Alan

1. Kat	25,56	m ²
Bodrum Kat	38,60	m ²
Zemin Kat	150,33	m ²



1. Kat

1	Yatak Odası	10,50 m ²
2	Banyo	4,26 m ²

Bodrum Kat

3	Yatak Odası	12,18 m ²
4	Banyo	3,83 m ²
5	Tesisat Odası	5,78 m ²
6	Koridor	5,93 m ²



Zemin Kat

7	Hol	14,05 m ²
8	Salon	23,42 m ²
9	Mutfak	17,01 m ²
10	WC	3,44 m ²
11	Yatak Odası	11,56 m ²
12	Banyo	3,75 m ²
13	Banyo	3,79 m ²
14	Yatak Odası	10,47 m ²
15	Teras	43,48 m ²

SIRIUS

G Ü M Ü Ş L Ü K



*Yeni Evinizde Yaşam,
Huzurla Bir Bütün*

Yaşam estetiğini mavi ve yeşilin güzellikleriyle buluşturan,
doğadan geleni yaşayacağınız büyüğü bir dünyada,
Bodrum yolculuğuna çıkmaya hazır mısınız?

Projesi Özellikleri



Yerden Isıtma



Elektrikli Panjur



Otopark



Her Villaya
Ait Bahçe



Özel Havuz



● Tip 1

● Tip 2

Vaziyet Planı

On tanesi 5+1, altısı 4+1 olmak üzere 1.200 m² yeşillığe sahip müstakil bahçeli ve havuzlu 16 bağımsız villadan oluşan Sirius Gümüşlük ile kaliteyi konforla, doğayı huzur ve mutlulukla buluşturuyoruz.





Katalogda kullanılan görseller tanıtım amaçlı hazırlanmıştır.
Proje sahibinin, proje ayrıntılarında değişiklik yapma hakkı saklıdır.

SIRIUS

G Ü M Ü Ş L Ü K



0 (530) **613 40 26**

info@siriusgumusluk.com

www.siriusgumusluk.com



/siriusgumusluk



/siriusgumusluk



/siriusgumusluk

Gümüşlük Mah. Zübeyde Hanım Caddesi 35/1 Bodrum / Muğla

www.surinsaat.com

SUR
İNŞAAT TİCARET LTD. ŞTİ.